



iLoq vastaa matkailukeskuksen haasteisiin

Saimaan rannalle Lappeenrantaan rakentuu tulevien vuosien aikana huipputasoisen matkailu- ja vapaa-ajan keskus Saimaa Gardens. Yli 300 hehtaarin kokoiselle alueelle valmistuu suunnitelmien mukaan majoitustilaa vapaa-ajan asuntoihin ja hotelliin yhteensä 8 000 matkailijalle sekä muun muassa viihdekylpylä, golfkenttä, monitoimiareena, ravintoloita ja huvivenesatama.

Isot asiakasmäärät sekä vapaa-ajan asuntojen monenlaiset omistus- ja käyttömuodot asettavat lukitusjärjestelmälle erittäin suuret haasteet. Niihin päädyttiin Saimaa Gardensissa vastaamaan iLoqin järjestelmällä.

”...ylivoimaisen hyvän alueen kokonaisu-hallinnan kannalta.”

Saimaa Gardensin toteuttamisesta vastaavan Miriensis Oy:n projektijohtaja **Jari Mutikainen** sanoo valinnan kohdistuneen iLoqiin ennen kaikkea siksi, että se on ylivoimaisen hyvä alueen kokonaisu-hallinnan kannalta. Järjestelmän tarjoamat mahdollisuudet otetaan hänen mukaansa huomioon jo aluetta ja asuntoja suunniteltaessa.

”iLoq on erittäin joustava, monipuolinen ja käyttäjäystävällinen. Se tarjoaa erinomaisia etuja vapaa-ajan asuntojen omistajille ja muille käyttäjille. Lisäksi se on kätevä niin meidän kuin muun muassa kiinteistöhuollon ja siivouksen kannalta. Järjestelmän hallinnointi on hyvin helppoa”, hän toteaa.

Valtaosaa Saimaa Gardensin vapaa-ajan asunnoista niiden omistaja käyttää vain muutaman viikon vuodesta. Loppuajan ne ovat vuokratyössä. Mutikaisen mukaan tällaiseen tilanteeseen iLoq sopii erinomaisen hyvin. Muutama esimerkiksi: iLoqin järjestelmän ansiosta vuokralaisten pääsyoikeudet asuntoihin voidaan helposti määritellä kestämään vain sovitun ajanjakson. Asuntoihin voidaan myös rakentaa sellaisia huoneita ja varastotiloja, joihin vuokralaisille ei anneta lainkaan pääsyoikeuksia. Siivoojien avaimet voidaan puolestaan koodata olemaan voimassa vain tiettyinä kellonaikoina.

Saimaa Gardensin kokemukset iLoqin järjestelmästä ovat erittäin myönteiset. Projektijohtaja Jari Mutikaisen mukaan järjestelmää onkin tarkoitus laajentaa sitä mukaa kuin alueen rakentaminen etenee.

www.saimaagardens.com